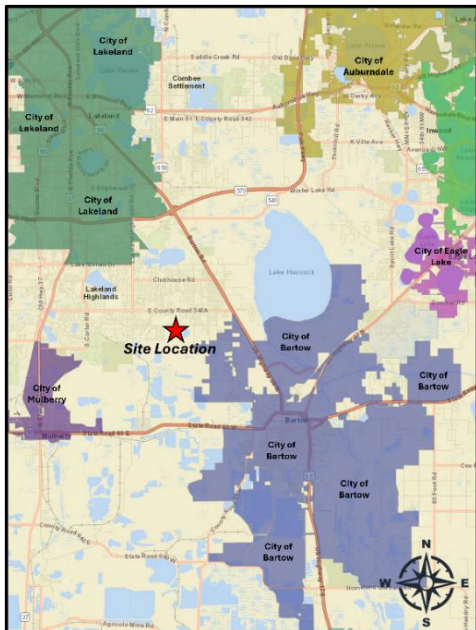


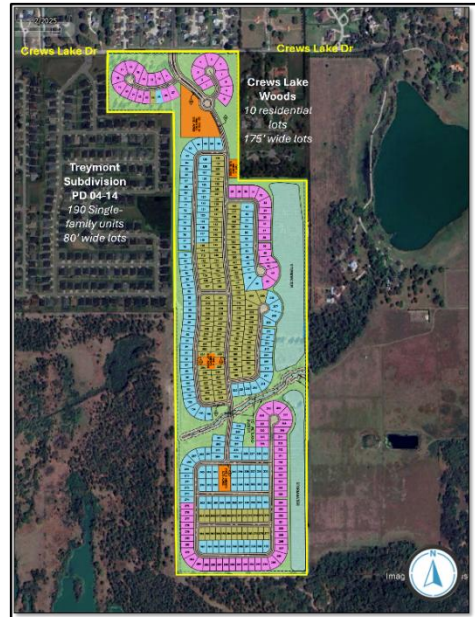
# RESUMEN DEL CASO DEL COMITÉ DE REVISIÓN DE DESARROLLO DEL CONDADO DE POLK

**# DE IDENTIFICACIÓN:** **27**

<b>Fecha DRC:</b>	26 de febrero del 2026
<b>Fecha de Comisión de Planificación:</b>	6 de mayo del 2026
<b>Fecha de BoCC:</b>	N/A
<b>Solicitante:</b>	Bart Allen, Peterson & Myers, P.A.
<b>Nivel de Revisión:</b>	Revisión Nivel 3, Desarrollo Planificado
<b>Número y Nombre de Caso:</b>	LDPD-2026-2 (Crews Lake Subdivision)
<b>Solicitud:</b>	Se solicita una aprobación de Desarrollo Planificado (PD) para 400 viviendas unifamiliares en parcelas de 50', 60', y 64' de ancho en aproximadamente 151 acres.
<b>Ubicación:</b>	La propiedad está localizada al oeste de US Highway 98, sur de Crews Lake Drive, oeste de Yarborough Lane, sur de County Road 540A, este de Dewitt Road, y noroeste de la Ciudad de Bartow, en las Secciones 22 & 27, Municipio 29, y Rango 24.
<b>Propietarios:</b>	Roger Brothers, LLP, CDR Farms, LLC, & Highland Enhancement, Inc.
<b>Numero de la Parcela (Tamaño):</b>	(± 151.62 acres) 11 parcelas
<b>Area de Desarrollo:</b>	Área de Desarrollo Urbano (UGA) Area de Desarrollo con Apoyo al Transito
<b>Uso Futuro de Tierra:</b>	Residencial Bajo-1 (RL-1)
<b>Municipio mas cercano</b>	
<b>Planificador del Caso:</b>	Kyle Rogus, Planner II



**Ubicación**



**Imagen Aérial**